

Материалы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Москва, Дмитровское шоссе, д.107, корп.2

«ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ»

Стоимость работ:

№ п/п	Работа (услуга)	Стоимость за кв.м/пом	Площадь	Стоимость в месяц
1	Санитарное содержание помещений общего пользования	2,22	55961,10	124233,64
	Итого			124 233,64

Периодичность уборки МОП с минимальной периодичностью:

№ п/п	Наименование работ	Периодичность уборки
1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей ниже 2-х этажей	ежедневно
2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-х этажей	1 раз в неделю
3	Мытье пола кабины лифта	ежедневно
4	Влажная протирка стен, дверей, зеркал кабины лифта, почтовых ящиков	2 раза в месяц
5	Влажная протирка плафонов и потолков кабины лифта	2 раза в месяц
6	Влажная протирка плафонов на лестничных площадках	1 раза в год
7	Влажная протирка подоконников на лестничных клетках	2 раза в год
8	Влажная протирка отопительных приборов на лестничных клетках	2 раза в год
9	Влажная протирка дверных блоков на лестничных клетках	1 раз в год
10	Мытье окон с внутренней стороны в легкодоступных местах	1 раз в год
11	Мытье остекления входных групп	1 раз в год
12	Влажная протирка стен	1 раз в год
13	Уборка площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка	1 раз в неделю

Периодичность уборки МОП с повышенной интенсивностью:

№ п/п	Наименование работ	Периодичность уборки
1	Мытье лестничных площадок и маршей ниже 2-х этажей	ежедневно
2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-х этажей	1 раз в неделю
3	Мытье пола кабины лифта	ежедневно
4	Влажная протирка стен, дверей, зеркал кабины лифта, почтовых ящиков	2 раза в месяц
5	Влажная протирка плафонов и потолков кабины лифта	2 раза в месяц
6	Влажная протирка плафонов на лестничных площадках	2 раза в год
7	Влажная протирка подоконников на лестничных клетках	2 раза в год
8	Влажная протирка отопительных приборов на лестничных клетках	2 раза в год
9	Влажная протирка дверных блоков на лестничных клетках	2 раза в год
10	Мытье окон с внутренней стороны в легкодоступных местах	1 раз в год
11	Мытье остекления входных групп	1 раз в месяц
12	Влажная протирка стен	1 раз в год
13	Уборка площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приемка	ежедневно

Индивидуальный предприниматель

Лубъянчук Олег Борисович

ИНН: 320205759167 ОГРНИП: 31832560006363 Тел.8-905-054-62-36

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ИП Лубъянчук Олег Борисович предлагает следующие услуги для ЖК «Летний сад», находящегося по адресу г.Москва, Дмитровское шоссе д.107 корпус 2.

1. Услуги по комплексной уборке внутренних помещений (МОП) с повышенной периодичностью. Стоимость работ за календарный месяц составит **268 401,66** (Двести шестьдесят восемь четыреста один) рубль 66 копеек.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность уборки
1	Мытье лестничных площадок и маршей ниже 2-х этажей	ежедневно
2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-х этажей	1 раз в неделю
3	Мытье пола кабины лифта	ежедневно
4	Влажная протирка стен, дверей, зеркал кабины лифта, почтовых ящиков	2 раза в месяц
5	Влажная протирка плафонов и потолков кабины лифта	2 раза в месяц
6	Влажная протирка плафонов на лестничных площадках	2 раза в год
7	Влажная протирка подоконников на лестничных клетках	2 раза в год
8	Влажная протирка отопительных приборов на лестничных клетках	2 раза в год
9	Влажная протирка дверных блоков на лестничных клетках	2 раза в год
10	Мытье окон с внутренней стороны в легкодоступных местах	1 раз в год
11	Мытье остекления входных групп	1 раз в месяц
12	Влажная протирка стен	1 раз в год
13	Уборка площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приемка	ежедневно

2. Услуги по санитарному содержанию (в т.ч механизированной уборке) встроенного подземного паркинга (4102,10 кв.м). Стоимость услуги за

календарный месяц составит **218 559,89** (Двести восемнадцать тысяч пятьсот пятьдесят девять) рублей 89 копеек.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность уборки
1	Механизированная уборка проездов подземного паркинга	по необходимости, но не реже 2раз в месяц
2	Влажная протирка стен подземного паркинга	1 раз в год
3	Влажная протирка плафонов	2 раза в год
4	Влажная протирка дверей	1 раз в месяц

3. Услуги по содержанию придомовой/прилегающей территории. Стоимость услуги за календарный месяц составит **116 958,70** (Сто шестнадцать тысяч девятьсот пятьдесят восемь) рублей 70 копеек.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность уборки
1	Подметание территории (тротуар, детская и спортивная площадка)	ежедневно в летний период
2	Уборка газонов от мусора	ежедневно
3	Полив газона	2 раза в месяц в летний период
4	Стрижка газона	по необходимости
5	Сдвигка и подметание снега (тротуары, детские и спортивные площадки)	ежедневно в зимний период
6	Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	по необходимости
7	Посыпка территории реагентами	по необходимости
8	Сдвигание снега в валы или кучи (входные группы, брусчатка)	по необходимости

4. Услуги консьержей (8 постов). Стоимость услуги за календарный месяц составит **556 571,08** (Пятьсот пятьдесят шесть тысяч пятьсот семьдесят один) рубль 08 копеек.



/Лубьянчук О.Б. /